

РЕПУБЛИКА ХРВАТСКА

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Општина Бачка Паланка

Река Дунав

Општина Беоцин

Град Нови Сад

Општина Сремски Карловци

Општина Инђија

Општина Ириг

Општина Рума

Сремска Митровица-град

**ПРЕДМЕТ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПРОСТОРНОГ ПЛАНА**

- Граница обухвата измена и допуна Просторног плана
- Специјална намена
- Зона забрањено грађње - 700 м
- Зона ограничено грађње -2000 м
- Зона контролисано грађње -15000 м
- Зона контролисано грађње -25000 м

**Примарни центри туристичког развоја са локалитетима грађевинског земљишта**

- 1-9 ПЦ "Иришки венац"
- 2-1-1 ПЦ "Бања Врђник"

**Секундарни центри туристичког развоја са локалитетима грађевинског земљишта**

- 1-3 СЦ "Чортановачка шума"
- 1-3 2 СЦ "Стражилово"
- 1-2 3 СЦ "Бранковац"
- 1 4 СЦ "Летенка"
- 1-4 5 СЦ "Андрељве"
- 1 6 СЦ "Нештин"
- 1-3 7 СЦ "Липовача"

**Терцијарни центри туристичког развоја са локалитетима грађевинског земљишта**

- 1-5 1 ТЦ "Кишњева глава-Лединачко језеро"
- 1-3 2 ТЦ "Лежмир"
- 1-4 3 ТЦ "Ерdevичка језера и Бања Кулина"
- 1 4 ТЦ "Језеро Сот"

**Центри верског туризма са локалитетима грађевинског земљишта**

- 1-6 1 ЦВТ "Манастир Велика Ремета"
- 2-1-6 ЦВТ "Манастир Гргетег"
- 3-1-4 ЦВТ "Манастир Крушедол"
- 4-1-5 ЦВТ "Манастир Старо Хопово" и "Манастир Ново Хопово"
- 5 ЦВТ "Манастир Врђник-Раваница"
- 6-1-6 ЦВТ "Манастир Јазак"
- 7-1-3 ЦВТ "Манастир Мала Ремета"
- 8-1-4 ЦВТ "Манастир Бешеново"
- 9-1-5 ЦВТ "Манастир Шишатовић"
- 10-1-3 ЦВТ "Манастир Петковић" и "Манастир Кувеждин"
- 11-4 ЦВТ "Манастир Привина Глава"
- 12-5 ЦВТ "Манастир Ђипша"
- 13-1-5 ЦВТ "Манастир Беоцин"
- 14-1-5 ЦВТ "Манастир Раковац"

**Центри управљача са локалитетима грађевинског земљишта**

- 1 ЦУ "Иришки венац"
- 2 ЦУ "Врђник"
- 3 ЦУ "Чортановачка шума"
- 4 ЦУ "Стражилово"
- 5 ЦУ "Мала Тестера"
- 6 ЦУ "Јанок"
- 7 ЦУ "Липовача"
- 8 ЦУ "Ерdevичка језера" (и ловиште "Ворово")
- 9 ЦУ "Поповица"
- 10 ЦУ "Попов чот"
- 11-1-3 ЦУ "Угљара" (и вила "Равне")

**Туристички правац са локалитетима грађевинског земљишта**

- 1-10 Примарни туристички правац "Фрушкогорски пут"

**Границе**

- Граница обухвата Просторног плана
- Граница подручја посебне намене
- Државна граница
- Границе општине / града
- Границе катастарске општине
- Граница НП "Фрушка гора"
- Граница заштитне зоне НП "Фрушка гора"

**Туристичко-рекреативни комплекс**

- Туристичко-рекреативни комплекс на грађевинском
- Туристичко-рекреативни комплекс на шумском земљишту
- Туристичко-рекреативни комплекс на пољопривредном земљишту

**Остало грађевинско земљиште**

- Грађевинско земљиште у грађевинском подручју насеља
- Зона кућа за одмор
- Комплекс манастира
- Пословни комплекс
- Пословно, производно, складишни комплекс
- Комунални комплекс

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ПОКРАЈИНСКИ СЕКРЕТАРИЈАТ  
ЗА УРБАНИЗАМ И ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

**ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ "ФРУШКА ГОРА"**

Реферална карта бр. 1.2.1

ПРЕГЛЕД ЦЕНТАРА ТУРИСТИЧКОГ РАЗВОЈА, ТУРИСТИЧКО-РЕКРЕАТИВНИХ КОМПЛЕКСА И ЛОКАЛИТЕТА ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

Р=1:50 000

Покрајински секретар

НЕМАЊА ЕРЦЕГ

ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ  
PE URBAN AND SPATIAL PLANNING INSTITUTE OF VOJVODINA

директор  
ПРЕДРАГ КНЕЖЕВИЋ, дипл. правник

Одговорни планер  
НАТАША СИМИЧИЋ, маг.простор.план.

Нови Сад, 2025. године